U M O W A – W Z Ó R

zawarta w dniu …….. w Kruszwicy pomiędzy
Gminą Kruszwica z siedzibą przy ul. Nadgoplańskiej 4, 88-150 Kruszwica, NIP 5562751234
reprezentowaną przez Burmistrza Kruszwicy –
za kontrasygnatą Skarbnika Gminy –
zwaną dalej „Zamawiającym”
a
....., zam. w .....
prowadzącym działalność pod nazwą:.....
z siedzibą w .....,
mającym nadany nr NIP .....
oraz REGON .....,
zwanym dalej „Wykonawcą”

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych zostaje zawarta umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy, termin wykonania
§ 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie dla Zamawiającego zadania pn. **„Usługi wykaszania terenów zielonych na terenie gminy Kruszwica”, Część I „Wykaszanie terenów zielonych na obszarach miejskich w Kruszwicy”.**
2. Przedmiot umowy obejmuje następujący zakres prac:
   1) koszenie trawy na terenach zielonych w Kruszwicy wraz z zebraniem pokosu:
      a) przy ulicy Nadgoplańskiej o powierzchni - 3,2 ha,
      b) przy ulicy Kujawskiej i Wiejskiej o powierzchni - 5,0 ha,
      c) przy ulicy Portowej o powierzchni – 0,3 ha,
      d) przy ulicy Osiedle Robotnicze i Lipowej o powierzchni – 1,5 ha,
      e) przy alejce pieszo-rowerowej pomiędzy mostami i na małym moście o powierzchni – 1,1 ha,
      lokalizacje i zakres terenów koszenia przedstawiają mapy poglądowe - załącznik nr 10 do SIWZ.
   2) po skoszeniu trawy każdorazowe wykoszenie wykaszarką trawy na skarpach, przy drzewach, krzewach oraz krawężnikach,
   3) oczyszczanie wszystkich terenów zielonych z zanieczyszczeń polegające na zbieraniu i wywozie nieczystości: m.in.: kamieni, odpadów komunalnych, papierów, butelek, puszek, gałęzi itp. przy każdorazowym wykonywaniu zleconych prac we wszystkich wskazanych lokalizacjach.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia wykonywania przedmiotu umowy ustala się na dzień zawarcia umowy, a ich zakończenia do dnia 30.11.2020 r.

2. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu umowy na danym terenie w następujących terminach:
   1) przy ulicy Nadgoplańskiej o powierzchni 3,2 ha - 5 dni roboczych,
   2) przy ulicy Kujawskiej i Wiejskiej o powierzchni 5,0 ha- 7 dni roboczych,
   3) przy ulicy Portowej o powierzchni 0,3 ha – 1 dzień roboczy,
   4) przy ulicy Osiedle Robotnicze i Lipowej o powierzchni 1,5 ha – 3 dni robocze,
   5) przy alejce pieszo-rowerowej pomiędzy mostami i na małym moście o powierzchni 1,1 ha– 3 dni robocze.
3. Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia do realizacji zlecenia w ciągu …… dni roboczych, licząc od dnia otrzymania zlecenia.
4. Zamawiający zlecać będzie prace będące przedmiotem zamówienia w miarę jego bieżących potrzeb na podstawie odrębnych zleceń przekazywanych Wykonawcy w formie pisemnej lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. 2020 r., poz. 344) z określeniem miejsca wykonywania prac.

Obowiązki Zamawiającego
§ 3

Zamawiający zobowiązany jest do:
1) kontroli jakości i zakresu wykonywanych prac przez Wykonawcę,
2) odebrania przedmiotu umowy wykonanego zgodnie z warunkami niniejszej umowy,
3) zapłaty wynagrodzenia zgodnie z warunkami niniejszej umowy.

Obowiązki Wykonawcy
§ 4

Wykonawca zobowiązany jest do:
1) wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
2) zapewnienia podczas prac należytego ładu, porządku, przestrzeganie przepisów bhp i ppoż,
3) Wykonawca na czas trwania umowy zawrze umowę ubezpieczeniową na swój koszt od odpowiedzialności cywilnej za szkody w mieniu lub osobie powstałe w związku wykonywaną działalnością o wysokości sumy ubezpieczenia nie niższej niż 10.000,00 zł.,
4) w przypadku posiadania przez Wykonawcę ubezpieczenia zawartego na okres krótszy niż przewiduje umowa jest on zobowiązany do zawierania kolejnych umów ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej i przedstawienia jej Zamawiającemu w terminie 3 dni roboczych przed upływem ważności kolejnej polisy.

Odbiór przedmiotu umowy
§ 5

1. Wykonawca po zrealizowaniu zakresu prac określonych w zleceniu zgłasza Zamawiającemu pisemnie gotowość do odbioru.

2. Zamawiający wyznaczy datę i rozpocznie czynności odbiorowe w ciągu trzech dni roboczych od daty zawiadomienia o gotowości do odbioru.
3. Zamawiający zakończy czynności odbioru w ciągu 3 dni roboczych. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przedłużyć termin zakończenia czynności odbiorowych.
4. Jeżeli Zamawiający podczas dokonywania odbioru stwierdzi, że przedmiot umowy zawiera wady, Zamawiający wstrzyma się z odbiorem prac do czasu usunięcia stwierdzonych wad wyznaczając jednocześnie Wykonawcy termin na ich usunięcie.
5. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 odbiór zakończy się spisaniem protokołu odbioru przedmiotu zlecenia w dniu następującym po zakończeniu usuwania wad.

Wynagrodzenie Wykonawcy

§ 6

1. Zamawiający wypłacać będzie wykonawcy wynagrodzenie odrębnie za każde zlecenie, według cen podanych w formularzu cenowym. Obowiązuje wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Szacunkowa wartość przedmiotu umowy ustalona na podstawie cen stanowiących podstawę wyboru oferty wynosi kwotę brutto ……. zł
   Słownie
   .....00/100.
   Wynagrodzenie zawiera obowiązujący podatek VAT.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do niewykorzystania całej kwoty określonej przez Wykonawcę w ofercie.
4. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na podstawie:
   1) faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę,
   2) protokołu odbioru przedmiotu umowy,
   3) karty przekazania odpadu

   w terminie 14 dni od dnia ich doręczenia Zamawiającemu.
5. Fakturę VAT, o której mowa w ust. 4 pkt 1 należy wystawić na: Gmina Kruszwica, ul. Nadgoplańska 4, 88-150 Kruszwica, NIP 5562751234.
6. Zapłata nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy, Nr……., do którego prowadzony jest rachunek VAT funkcjonujący w mechanizmie podzielonej płatności / Zapłata nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy, Nr……, wskazany na białej liście podatników VAT.

§7

Zamawiający nie wyraża zgody na dokonanie cesji wierzytelności wynikających z realizacji umowy na rzecz osób trzecich z wyłączeniem podwykonawcy, z którym Wykonawca zawarł umowę w trybie art. 647^1 § 2 Kodeksu cywilnego.

Kary umowne

§ 8

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
   1) w wysokości 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu zleconych prac, o których mowa w § 2 ust. 2,
   2) w wysokości 200,00 zł za każdy dzień opóźnienia w przypadku braku aktualnej polisy ubezpieczeniowej, w przypadku o którym mowa w § 4 pkt 3,
   3) za rozwiązanie umowy z przyczyn od niego zależnych w wysokości 20% szacunkowego wynagrodzenia brutto ustalonego w § 6 ust. 2,

4) za wykonanie prac przez osoby, o których mowa w § 9 ust. 5, niezatrudnionej na umowę o pracę – w wysokości 1 000,00 zł za każdy taki przypadek.

2. W przypadku, gdy wartość naliczonej kary umownej nie pokrywa faktycznie poniesionej szkody przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną.
3. W przypadku wystąpienia jednocześnie kilku podstaw przewidzianych w umowie, które uprawniają Zamawiającego do naliczania kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo do łącznego naliczania kar umownych.
4. Wykonawca karę umowną zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu na podstawie pisemnego wezwania do zapłaty i noty księgowej w terminie 10 dni od ich wystawienia.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kary umownej z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy na podstawie stosownego oświadczenia w przypadku jej niezapłacenia w terminie określonym w ust. 4.

§ 9

1. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z pracami w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia w ilości osób niezbędnej do realizacji przedmiotu zamówienia, w tym:
   1) pracownicy fizyczni,
   2) operatorzy sprzętu koszącego,
   jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy, o ile czynności te nie będą wykonywane przez osobę w ramach prowadzonej działalności gospodarczej.
2. W terminie do 10 dni roboczych od zawarcia umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz pracowników realizujących usługi objęte niniejszą umową zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o których mowa w ust. 1. W przypadku zmiany pracowników, Wykonawca jest zobowiązany do bieżącej aktualizacji przedmiotowego wykazu.
3. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1. czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
   1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
   2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania w/w wymogów,
   3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
4. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody (wszystkie lub wybrane przez Zamawiającego) w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
   1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób,

2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię zanonimizowanej umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy. Zamawiający wymaga, aby informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania.

5. Niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności skutkować będzie naliczeniem kar umownych.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
7. Jeżeli pomimo niespełnienia powyższych wymogów na terenie realizacji umowy będzie przebywać osoba nie zatrudniona na umowę o pracę, co zostanie ustalone przez Zamawiającego, osoba taka będzie musiała opuścić teren realizacji umowy, a Wykonawca zapłaci karę umowną. Fakt przebywania takiej osoby na terenie realizacji umowy musi zostać potwierdzony pisemną notatką sporządzoną przez Zamawiającego i podpisaną przez Wykonawcę lub jego przedstawicieli.

Zmiana umowy

§ 10

1. Zamawiający dopuszcza dokonanie zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia przez Wykonawcę jeśli będzie konieczny dodatkowy czas na wykonanie usług, w przypadku:
   1) wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy. W takim wypadku termin wykonania umowy może ulec przedłużeniu odpowiednio o ilość dni, w których wystąpiły warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy. Wykonawca ma obowiązek złożenia wniosku do Zamawiającego w tym zakresie wraz z udokumentowaniem tego faktu,
   2) siły wyższej.
2. Zmiana terminu może dotyczy również realizacji poszczególnych zleceń, zarówno w zakresie ich rozpoczęcia, jak i zakończenia.

Rozwiązanie umowy

§ 11

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy w przypadku :
   1) opóźnienia się Wykonawcy z rozpoczęciem lub zakończeniem przedmiotu umowy tak dalece, iż nie jest prawdopodobne, aby przedmiot umowy został ukończony w umówionym terminie,
   2) realizowania przez Wykonawcę prac w sposób sprzeczny z umową.

2. Rozwiązanie umowy następuje po bezskutecznym pisemnym upomnieniu o wykonywaniu przez Wykonawcę przedmiotu umowy sprzecznie z warunkami określonymi w umowie.
3. Rozwiązanie umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

Zamawiającego w sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy będzie reprezentował Pan/i ……a Wykonawcę Pan/i ……...

§ 13

Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron wyrażoną w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 14

1. Wszelkie oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania stron będą doręczane listem poleconym, kurierem lub osobiście na adresy podane niżej:
   1) dla Wykonawcy: ……..
   2) dla Zamawiającego: Urząd Miejski w Kruszwicy, ul. Nadgoplańska 4, 88-150 Kruszwica

z zastrzeżeniem możliwości ich doręczania także na adres e-mail Zamawiającego um@kruszwica.um.gov.pl faksu 052 3515021na adres e-mail Wykonawcy …… faksu ……. ze skutkiem na dzień wysłania e-mail lub faksu do godziny 15^{00} w dniu roboczym i potwierdzona listem poleconym nadanym najpóźniej następnego dnia roboczego.

2. W przypadku zmiany adresu Strona jest zobowiązana w terminie 14 dni powiadomić pisemnie drugą Stronę o nowym adresie. Zawiadomienie staje się skuteczne następnego dnia po jego doręczeniu. W przypadku braku zawiadomienia korespondencja wysłana na poprzedni adres uznana jest za doręczoną.

§ 15

Wszystkie sprawy sporne, dla których Strony umowy nie znajdą polubownego rozwiązania, będą rozstrzygane przez właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

1. W wszystkich sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy:
   1) Prawa zamówień publicznych,
   2) Kodeksu cywilnego.
2. Załącznikami do niniejszej umowy są:
   1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
   2) formularz oferty,
   3) formularz cenowy.

§ 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY WYKONAWCA